



Муниципальное образование
«Город Биробиджан»
Еврейской автономной области

МЭРИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.08.2018

№ 1707

О внесении изменений в постановление мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области от 30.11.2015 № 4847 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами на территории муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области в 2016 году и плановом периоде 2017-2018 годов»

В соответствии с Уставом муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области, постановлением мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области от 09.08.2016 № 2375 «Об утверждении Порядка разработки и корректировки муниципальных программ муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области, их формирования и реализации, осуществления мониторинга и контроля реализации муниципальных программ» мэрия города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области от 30.11.2015 № 4847 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами на территории муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области в 2016 году и плановом периоде 2017-2018 годов» следующие изменения:

1.1. В муниципальной программе «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами на территории муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области в 2016 году и плановом периоде 2017-2018 годов», утвержденной вышеназванным постановлением:

1.1.1. В паспорте муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами на территории

муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области в 2016 году и плановом периоде 2017-2018 годов»:

- строку «Целевые показатели (индикаторы) муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

«Целевые показатели (индикаторы) муниципальной программы»	<ol style="list-style-type: none"> 1. Выполнение плановых показателей по неналоговым доходам от управления и распоряжения муниципальным имуществом, землями, рекламным пространством - 100% планового значения. 2. Количество заключенных договоров аренды муниципального имущества - 140 штук, в том числе: 2016 год - 50 штук; 2017 год - 40 штук; 2018 год - 50 штук. 3. Количество заключенных договоров аренды земельных участков - 1350 штук, в том числе: 2016 год - 500 штук; 2017 год - 350 штук; 2018 год - 500 штук. 4. Количество заключенных договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций - 120 штук, в том числе: 2016 год - 20 штук; 2017 год - 50 штук; 2018 год - 50 штук. 5. Количество инвентаризационных проверок - 60 штук, в том числе: 2016 год - 15 штук; 2017 год - 30 штук; 2018 год - 15 штук. 6. Количество выданных разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций - 190 штук, в том числе: 2016 год - 20 штук; 2017 год - 90 штук; 2018 год - 80 штук. 7. Создание автоматизированных рабочих мест – 5 единиц, в том числе: 2018 год - 5 единиц. 8. Количество поданных исковых заявлений в суд – 2 единицы, в том числе: 2018 год – 2 единицы»;
---	---

- строку «Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

«Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы»	<ol style="list-style-type: none"> 1. Выполнение плановых показателей по неналоговым доходам от управления и распоряжения муниципальным имуществом, землями, рекламным пространством - 100% планового значения. 2. Количество заключенных договоров аренды муниципального имущества - 140 штук, в том числе: 2016 год - 50 штук; 2017 год - 40 штук; 2018 год - 50 штук. 3. Количество заключенных договоров аренды земельных участков - 1350 штук, в том числе: 2016 год - 500 штук; 2017 год - 350 штук; 2018 год - 500 штук. 4. Количество заключенных договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций - 120 штук, в том числе: 2016 год - 20 штук; 2017 год - 50 штук; 2018 год - 50 штук. 5. Количество инвентаризационных проверок - 60 штук, в том числе: 2016 год - 15 штук; 2017 год - 30 штук; 2018 год - 15 штук.
--	---

	6. Количество выданных разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций - 190 штук, в том числе: 2016 год - 20 штук; 2017 год - 90 штук; 2018 год - 80 штук. 7. Создание автоматизированных рабочих мест – 5 единиц, в том числе: 2018 – 5 единиц. 8. Количество поданных исковых заявлений в суд – 2 единицы, в том числе: 2018 год – 2 единицы».
--	---

1.1.2. Раздел 3 «Прогноз конечных результатов муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

«Муниципальное имущество создает материальную основу для реализации полномочий органов местного самоуправления и предоставления муниципальных услуг гражданам и организациям, вследствие чего вопросы формирования, эффективного управления имуществом являются приоритетными в деятельности муниципального, которая ориентирована на сохранение, приумножение, целевое и эффективное использование муниципального имущества и городских земель, на увеличение доходов от использования муниципального имущества и распоряжения земельными ресурсами города.

Основным ожидаемым конечным результатом реализации муниципальной программы является совершенствование эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными ресурсами муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области, развитие и совершенствование наружной рекламы, а также получение максимального результата (выраженного, в том числе и в виде доходов бюджета) от использования муниципального имущества.

В ходе реализации программы планируется осуществить мероприятия в рамках полномочий по владению, пользованию и распоряжению имуществом, находящимся в муниципальной собственности, полномочий в области рекламы, полномочий в области земельных ресурсов, в том числе, за период реализации программы планируется:

1. Проведение технической инвентаризации и паспортизации объектов недвижимости городского округа, в том числе:

- в 2016 году - не менее 10 км автомобильных дорог и 40 объектов недвижимого имущества;

- в 2017 году - не менее 100 объектов недвижимого имущества;

- в 2018 году - не менее 10 км автомобильных дорог и 40 объектов недвижимого имущества.

2. Проведение оценки имущества, земельных участков, мест установки рекламных конструкций, в том числе:

- в 2016 году - не менее 125 объектов;

- в 2017 году - не менее 200 объектов;

- в 2018 году - не менее 100 объектов.

3. Обеспечение страховой защиты муниципального имущества, в том числе:

- в 2016 году - не менее 2 объектов;

- в 2017 году - не менее 3 объектов;
- в 2018 году не менее 3 объектов.

4. Обеспечение охраны муниципального имущества, в том числе:

- в 2016 году - не менее 2 объектов;
- в 2017 году - не менее 1 объекта;
- в 2018 году - не менее 1 объекта.

5. Обеспечение информатизации муниципальной казны, то есть в 2016-2018 годах сопровождение программного комплекса «Сауми».

6. Обеспечение при необходимости нотариальными и консалтинговыми услугами.

7. Коммунальное обеспечение помещений и зданий, в том числе в 2016-2017 годах не менее 6 единиц в год, в 2018 году не менее 70 единиц в год.

8. Содержание и ремонт имущества, находящегося в муниципальной казне, в том числе:

- в 2016 году - не менее 1 единицы;
- в 2018 году - не менее 1 единицы.

9. Изготовление информационных стендов, баннеров, тумб, в том числе:

- в 2016 году - не менее 10 штук в год;
- в 2017 году - не 5 штук в год;
- в 2018 году - не менее 10 штук в год.

10. Ремонт информационных стендов, баннеров, тумб, в том числе:

- в 2016 году - не менее 57 штук в год;
- в 2017 году - не менее 18 штук в год;
- в 2018 году - не менее 50 штук в год.

11. Изготовление межевых дел, схем расположения земельных участков, выноса границ земельных участков, в том числе:

- в 2016 году - не менее 310 штук в год;
- в 2017 году - не менее 376 штук в год;
- в 2018 году - не менее 270 штук в год.

12. Приобретение компьютерного оборудования и оргтехники не менее 9 штук в 2018 году.

13. Проведение строительно-технической экспертизы зданий и сооружений не менее 2 объектов в 2018 году.

Ожидается, что реализация мероприятий муниципальной программы в 2016-2018 годах позволит достичь следующих результатов:

1. Выполнение плановых показателей по неналоговым доходам от управления и распоряжения муниципальным имуществом, землями, рекламным пространством - 100% планового значения.

2. Количество заключенных договоров аренды муниципального имущества - 140 штук, в том числе:

- 2016 год - 50 штук;
- 2017 год - 40 штук;
- 2018 год - 50 штук.

3. Количество заключенных договоров аренды земельных участков - 1350 штук, в том числе:

2016 год - 500 штук;

2017 год - 350 штук;

2018 год - 500 штук.

4. Количество заключенных договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций - 120 штук, в том числе:

2016 год - 20 штук;

2017 год - 50 штук;

2018 год - 50 штук.

5. Количество инвентаризационных проверок - 60 штук, в том числе:

2016 год - 15 штук;

2017 год - 30 штук;

2018 год - 15 штук.

6. Количество выданных разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций - 190 штук, в том числе:

2016 год - 20 штук;

2017 год - 90 штук;

2018 год - 80 штук.

7. Создание автоматизированных рабочих мест – 5 единиц, в том числе:

2018 год - 5 единиц.

8. Количество поданных исковых заявлений в суд – 2 единицы, в том числе:

2018 год - 2 единицы.

Реализация муниципальной программы приведет к совершенствованию системы управления муниципальным имуществом, земельными ресурсами и будет способствовать обеспечению устойчивого социально-экономического развития городского округа.».

1.1.3. Пятый столбец строки 1 таблицы № 1 «Проблемы, задачи, сроки и этапы реализации муниципальной программы, результаты реализации» раздела 4 «Сроки и этапы реализации муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

«1. Выполнение плановых показателей по неналоговым доходам от управления и распоряжения муниципальным имуществом, землями, рекламным пространством - 100 % планового значения;

2. Количество заключенных договоров аренды муниципального имущества - 140 штук, в том числе:

2016 год - 50 штук;

2017 год - 40 штук;

2018 год - 50 штук.

3. Количество инвентаризационных проверок - 60 штук, в том числе:

2016 год - 15 штук;

2017 год - 30 штук;

2018 год - 15 штук.

4. Создание автоматизированных рабочих мест - 5 единиц, в том числе:

2018 год – 5 единиц.

5. Количество поданных исковых заявлений в суд - 2 единицы, в том числе:

2018 год - 2 единицы.».

1.1.4. В разделе 6 «Система основных мероприятий» пункт 1 «Задача 1» дополнить абзацем следующего содержания:

«- Проведение строительно-технической экспертизы зданий и сооружений.».

1.1.5. Раздел 7 «Целевые показатели (индикаторы) муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

«Цель муниципальной программы - повышение эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными ресурсами муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области, развитие и совершенствование наружной рекламы, а также получение максимального результата (выраженного, в том числе и в виде доходов бюджета) от использования муниципального имущества.

Достижение цели обеспечивается решением основных задач муниципальной программы и регулярной оценкой полноты их выполнения с помощью конкретных целевых индикаторов.

Задача 1. Оптимизация количества и состава муниципального имущества, обеспечение полноты и достоверности информации об объектах муниципального имущества муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области, контроль за использованием и охраной муниципального имущества.

Целевые индикаторы, характеризующие ее решение:

- целевой показатель (индикатор) 1 - выполнение плановых показателей по неналоговым доходам от управления и распоряжения муниципальным имуществом, землями, рекламным пространством - 100 % планового значения;

- целевой показатель (индикатор) 2 - количество заключенных договоров аренды муниципального имущества - 140 штук, в том числе:

2016 год - 50 штук;

2017 год - 40 штук;

2018 - 50 штук;

- целевой показатель (индикатор) 5 - количество инвентаризационных проверок - 60 штук, в том числе:

2016 год - 15 штук;

2017 год - 30 штук;

2018 год - 15 штук;

- целевой показатель (индикатор) 7 - создание автоматизированных рабочих мест - 5 единиц, в том числе:

2018 год - 5 единиц.

- целевой показатель (индикатор) 8 - количество поданных исковых заявлений в суд - 2 единицы, в том числе:

2018 год - 2 единицы.

Задача 2. Наиболее полное удовлетворение потребностей горожан в использовании рекламного пространства на территории городского округа.

Целевые индикаторы, характеризующие ее решение:

- целевой показатель (индикатор) 4 - количество заключенных договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций - 120 штук, в том числе:

2016 год - 20 штук;

2017 год - 50 штук;

2018 год - 50 штук;

- целевой показатель (индикатор) 6 - количество выданных разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций - 190 штук, в том числе:

2016 год - 20 штук;

2017 год - 90 штук;

2018 год - 80 штук.

Задача 3. Осуществление мероприятий по разграничению государственной собственности на землю, контроль за использованием и охраной земельных участков.

Целевые индикаторы, характеризующие ее решение:

- целевой показатель (индикатор) 3 - количество заключенных договоров аренды земельных участков - 1350 штук, в том числе:

2016 год - 500 штук;

2017 год - 350 штук;

2018 год - 500 штук.».

1.1.6. В приложение № 1 к муниципальной программе «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами на территории муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области в 2016 году и плановом периоде 2017-2018 годов» в таблицу «Система основных мероприятий и показателей реализации муниципальной программы» внести следующие изменения:

- дополнить строкой следующего содержания:

			«Целевой показатель (индикатор) 8 Количество поданных исковых заявлений в суд	ед	2	0	0	2»;
--	--	--	--	----	---	---	---	-----

- строку «Мероприятие 1.4» изложить в следующей редакции:

«Мероприятие 1.4	Охрана муниципального имущества	Участник 1: Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области»	Непосредственный результат: Количество охраняемых объектов	объект	4	2	1	1»;
------------------	---------------------------------	---	---	--------	---	---	---	-----

- после строки «Мероприятие 1.12» дополнить строкой следующего содержания:

«Мероприятие 1.13	Проведение строительной технической экспертизы зданий и сооружений	Участник 1: Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальным	Непосредственный результат: Количество прошедших экспертизу объектов	объект	2	0	0	2»;
-------------------	--	---	---	--------	---	---	---	-----

		имуществом мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области»						
--	--	---	--	--	--	--	--	--

- строку «Мероприятие 3.1» изложить в следующей редакции:

«Мероприятие 3.1	Изготовление информационных стендов, баннеров, тумб	Участник 1: Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области»	Непосредственный результат: Количество изготовленных стендов, баннеров, тумб	шт	25	10	5	10»;
------------------	---	--	--	----	----	----	---	------

- строку «Мероприятие 3.2» изложить в следующей редакции:

Мероприятие 3.2	Ремонт информационных стендов, баннеров, тумб	Участник 1: Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области»	Непосредственный результат: Количество отремонтированных рекламных конструкций	шт	125	57	18	50».
-----------------	---	--	--	----	-----	----	----	------

1.1.7. В приложение № 2 к муниципальной программе «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами на территории муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области в 2016 году и плановом периоде 2017-2018 годов» в таблицу «Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы за счет средств городского бюджета» внести следующие изменения:

- строку «Мероприятие 1.3» изложить в следующей редакции:

«Мероприятие 1.3	Обеспечение страховой защиты муниципального имущества	Участник 1: Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области»	444,2	55,0	208,2	181,0»;
------------------	---	--	-------	------	-------	---------

- строку «Мероприятие 1.4» изложить в следующей редакции:

«Мероприятие 1.4»	Охрана муниципального имущества	Участник 1: Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области»	828,2	594,5	118,9	114,8»;
-------------------	---------------------------------	--	-------	-------	-------	---------

- после строки «Мероприятие 1.12» дополнить строкой следующего содержания:

«Мероприятие 1.13»	Проведение строительно-технической экспертизы зданий и сооружений	Участник 1: Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области»	122,2	0,0	0,0	122,2»;
--------------------	---	--	-------	-----	-----	---------

- строку «Мероприятие 3.1» изложить в следующей редакции:

«Мероприятие 3.1»	Изготовление информационных стендов, баннеров, тумб	Участник 1: Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области»	279,1	50,2	100,0	128,9»;
-------------------	---	--	-------	------	-------	---------

- строку «Мероприятие 3.2» изложить в следующей редакции:

«Мероприятие 3.2»	Ремонт информационных стендов, баннеров, тумб	Участник 1: Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области»	230,9	99,8	60,0	71,1».
-------------------	---	--	-------	------	------	--------

1.1.8. В приложение № 3 к муниципальной программе «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами на территории муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области в 2016 году и плановом периоде 2017-2018 годов» в таблицу «Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов на реализацию мероприятий муниципальной программы за счет всех источников финансирования» внести следующие изменения:

- строку «Мероприятие 1.3» изложить в следующей редакции:

«Мероприятие 1.3»	Обеспечение страховой защиты муниципального имущества	Всего	444,2	55,0	208,2	181,0
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0
		областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0
		городской бюджет	444,2	55,0	208,2	181,0

		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0»;
--	--	------------------------	-----	-----	-----	-------

- строку «Мероприятие 1.4» изложить в следующей редакции:

«Мероприятие 1.4»	Охрана муниципального имущества	Всего	828,2	594,5	118,9	114,8
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0
		областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0
		городской бюджет	828,2	594,5	118,9	114,8
		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0»;

- после строки «Мероприятие 1.12» дополнить строкой следующего содержания:

«Мероприятие 1.13»	Проведение строительной экспертизы зданий и сооружений	Всего	122,2	0,0	0,0	122,2,0
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0
		областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0
		городской бюджет	122,2	0,0	0,0	122,2
		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0»;

- строку «Мероприятие 3.1» изложить в следующей редакции:

«Мероприятие 3.1»	Изготовление информационных стендов, баннеров, тумб	Всего	279,1	50,2	100,0	128,9
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0
		областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0
		городской бюджет	279,1	50,2	100,0	128,9
		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0»;

- строку «Мероприятие 3.2» изложить в следующей редакции:

«Мероприятие 3.2»	Ремонт информационных стендов, баннеров, тумб	Всего	230,9	99,8	60,0	71,1
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0
		областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0
		городской бюджет	230,9	99,8	60,0	71,1
		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0».

2. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «ЭСМИГ».

3. Настоящее постановление вступает в силу через один день после дня его официального опубликования.